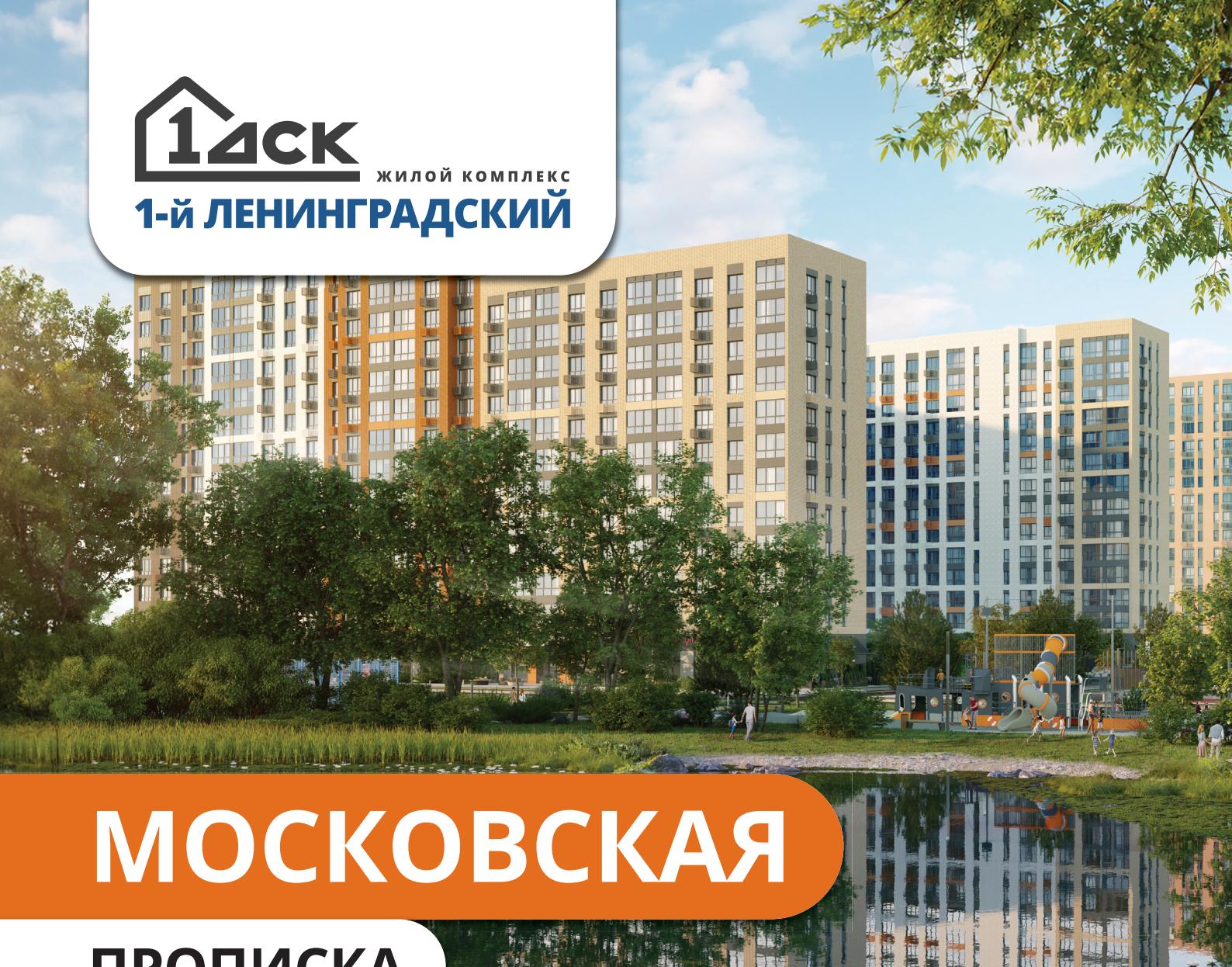




жилой комплекс  
**1-й ЛЕНИНГРАДСКИЙ**



# МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА

Жилой комплекс класса комфорта плюс находится на севере Москвы по Ленинградскому шоссе в 7 км от МКАД.

Молжаниновский район относится к Северному административному округу Москвы, что позволит жителям пользоваться всеми преимуществами жизни в столице.

[DSK1.RU/1-LENINGRADSKIJ](http://DSK1.RU/1-LENINGRADSKIJ)



Свой  
детский сад



15 минут  
пешком  
до станции  
МЦД-3



Все квартиры  
с дизайнерской  
отделкой  
или white box



жилой комплекс  
**1-й ЛЕНИНГРАДСКИЙ**



## ГЕНПЛАН



Этажность  
12-15 этажей



Квартиры  
28.2-101.3 м<sup>2</sup>



Срок сдачи  
4 кв. 2024 –  
корпус 6  
Сданы  
корпуса 1-5



Кладовые



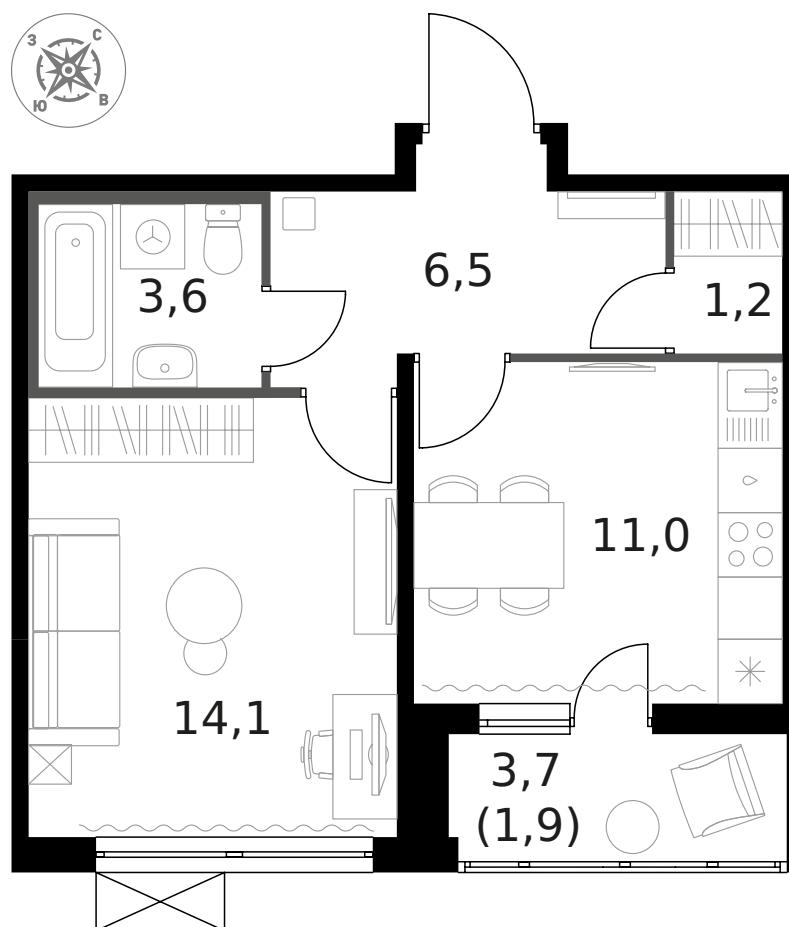
~~16 408 320 ₽\*~~

**13 782 989 ₽\***

358 932 ₽ (цена за м<sup>2</sup>)

\*Цена действительна на дату  
13.12.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	38.4 м <sup>2</sup>	Корпус	5
Жилая площадь	14.1 м <sup>2</sup>	Секция	10
Площадь санузлов	3.60 м <sup>2</sup>	Этаж	7
Площадь кухни	11 м <sup>2</sup>	Номер квартиры	595
Отделка	Чистовая	Количество комнат	1
		Машиноместо включено в стоимость	нет



#### ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Можно поставить большую кровать в спальне
- Лоджия
- Линейная
- Панорамное остекление лоджии
- Ниша под шкаф

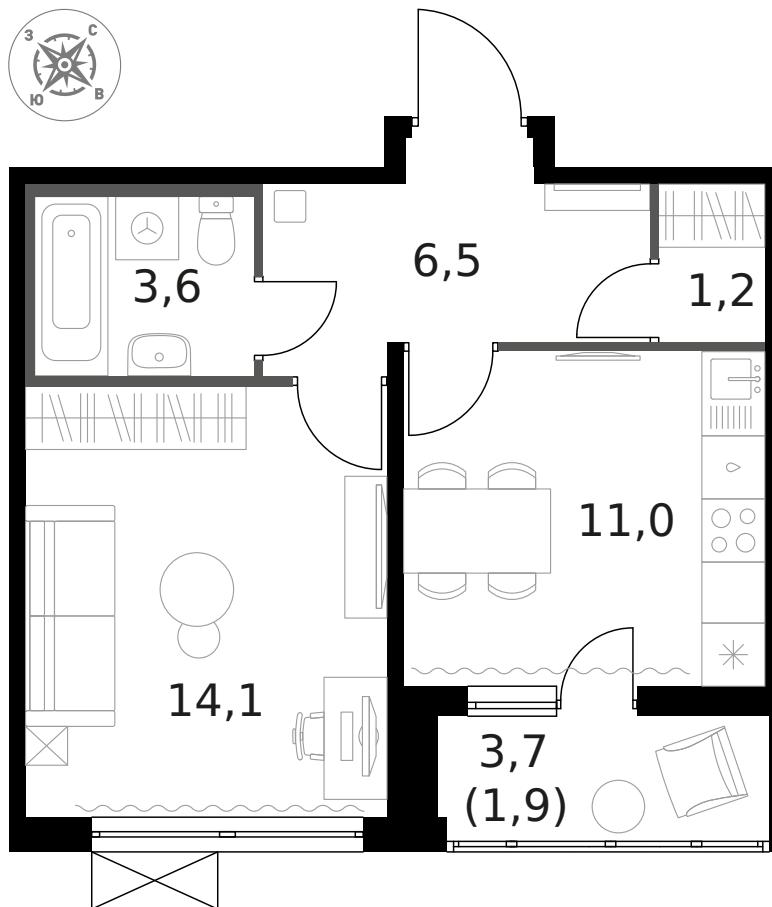


жилой комплекс  
1-й ЛЕНИНГРАДСКИЙ



КОРПУС 5 СЕКЦИЯ 10 КВАРТИРА 595

7 ЭТАЖ 1 КОМНАТА ПЛОЩАДЬ 38.4М<sup>2</sup>



#### ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





жилой комплекс

**1-й ЛЕНИНГРАДСКИЙ**



## О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

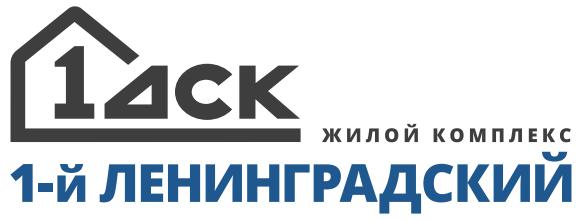
📱 +7 (495) 023-86-18

💬 WhatsApp



Офис продаж:

📍 г. Москва, Ленинградское ш., д. 228Б, стр. 1



ДЛЯ ЗАМЕТОК: