

6 МИНУТ ДО СТАНЦИИ

МЦД-3 «ПОДРЕЗКОВО»

ЖК 1-й Шереметьевский — это концептуальный проект, расположенный в центре Подрезково и рядом с одноименной железнодорожной станцией.

Удобный выезд на Ленинградское шоссе позволяет быстро добираться до МКАД и в центр Москвы, до платной трассы М11 и в аэропорт Шереметьево.

DSK1.RU/1-SHEREMETEVSKIJ



Свои
детский сад
и школа
с бассейном

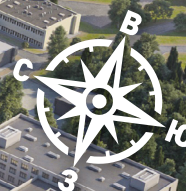


5 минут
до сложившейся
инфраструктуры
района



Все квартиры
с дизайнерской
отделкой
или white box

14СК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
1-Й ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ



Школа

Детский сад

Корпус 2

Корпус 1

Корпус 5

Корпус 4

Корпус 3

Паркинг

ГЕНПЛАН



Этажность
11–17 этажей



Квартиры
19.3–79.4 м²



Срок сдачи
4 кв. 2024 – корпус 1
3 кв. 2025 – корпус 2
1 кв. 2027 – корпуса 3–4
3 кв. 2027 – корпус 5



Подземный
паркинг
и кладовые

МО, г. Химки, ул. Комсомольская, д. 16



~~18 466 020 Р*~~

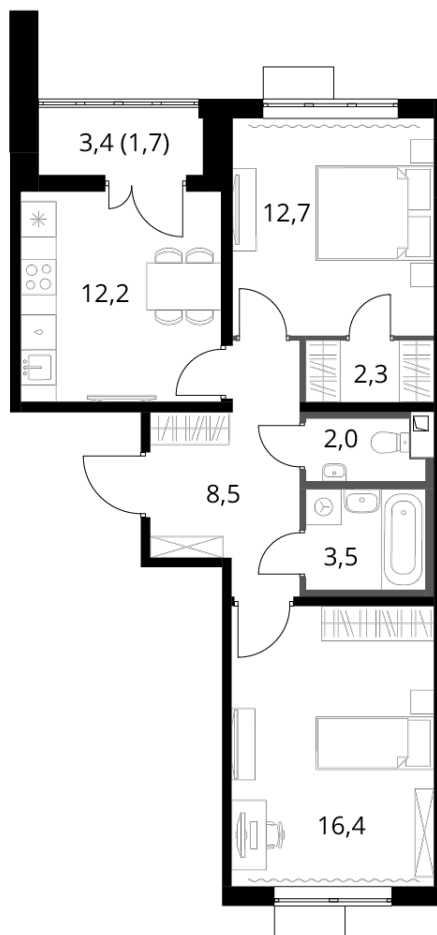
17 912 039 Р*

302 058 Р (цена за м²)

*Цена действительна на дату
13.12.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 59.3 м²
Жилая площадь 29.1 м²
Площадь санузлов 5.50 м²
Площадь кухни 12.2 м²
Отделка WhiteBox
+ с/у под ключ

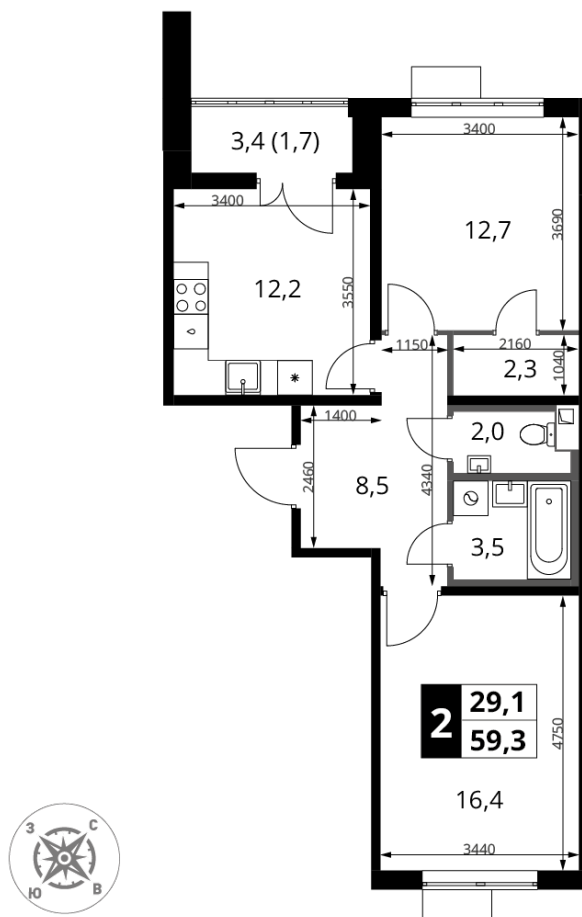
Корпус	4
Секция	4
Этаж	16
Номер квартиры	522
Количество комнат	2
Машиноместо включено в стоимость	нет



ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Мастер-зона с гардеробной
- Увеличенная ширина окна/окон
- Можно оборудовать рабочее место
- Лоджия
- Можно поставить большую кровать в спальне
- Раздельный санузел
- Линейная кухня
- Распашная
- Увеличенная высота потолков
- Гардеробная

16 ЭТАЖ 2 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 59.3М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА



О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

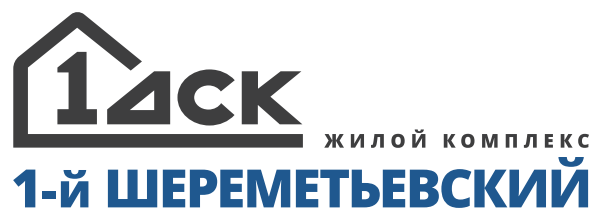
☎ +7 (495) 023-95-42

💬 WhatsApp



Офис продаж:

📍 МО, г. Химки, ул. Комсомольская, д. 16



ДЛЯ ЗАМЕТОК: