



# КВАРТИРЫ С МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКОЙ

«1-й Саларьевский» — это жилой комплекс комфорт плюс-класса, находящийся в Новой Москве, всего в 2 км от МКАД и в 30 минутах езды на метро от центра города.

Безопасный квартал без машин со своим прогулочным бульваром со световыми качелями, кафе и магазинами.

[DSK1.RU/1-SALAREVSKIJ](https://DSK1.RU/1-SALAREVSKIJ)



Школа  
и детский сад



5 минут  
пешком  
до метро  
Саларьево



Все квартиры  
без отделки,  
с дизайнерской  
отделкой  
или white box



Квартал  
без машин



# 14СК

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## 1-Й САЛАРЬЕВСКИЙ



## ГЕНПЛАН



Этажность  
9–25 этажей



Квартиры  
25.7–91.4 м²



Срок сдачи  
3 кв. 2026 –  
корпус 1  
2 кв. 2027 –  
корпуса 2 и 6



Подземный  
и наземный  
паркинги  
и кладовые

г. Москва, ул. Саларьевский спуск, вл. 10А





~~25 284 300 Р\*~~

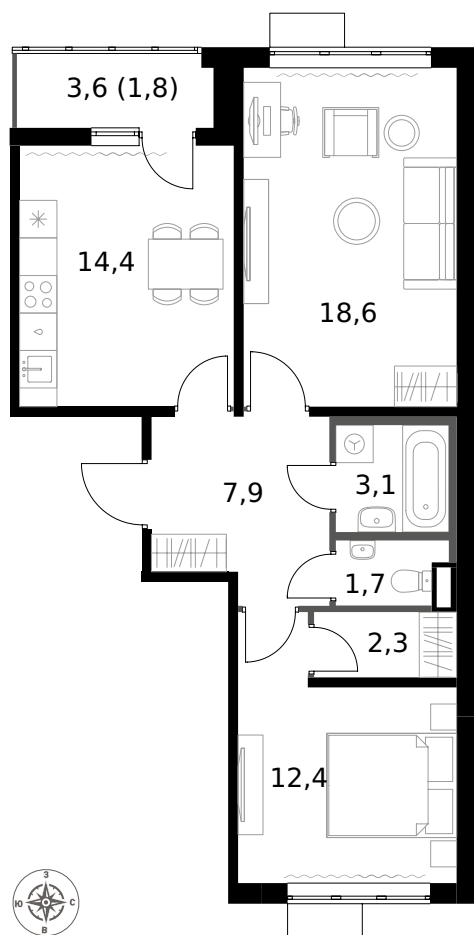
**23 767 242 Р\***

382 110 Р (цена за м<sup>2</sup>)

\*Цена действительна на дату  
 13.12.2025

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ    | 62.2 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь    | 31 м <sup>2</sup>   |
| Площадь санузлов | 4.80 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни    | 14.4 м <sup>2</sup> |
| Отделка          | Чистовая            |

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Корпус                          | 1   |
| Секция                          | 2   |
| Этаж                            | 20  |
| Номер квартиры                  | 164 |
| Количество комнат               | 2   |
| Машинместо включено в стоимость | нет |



#### ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

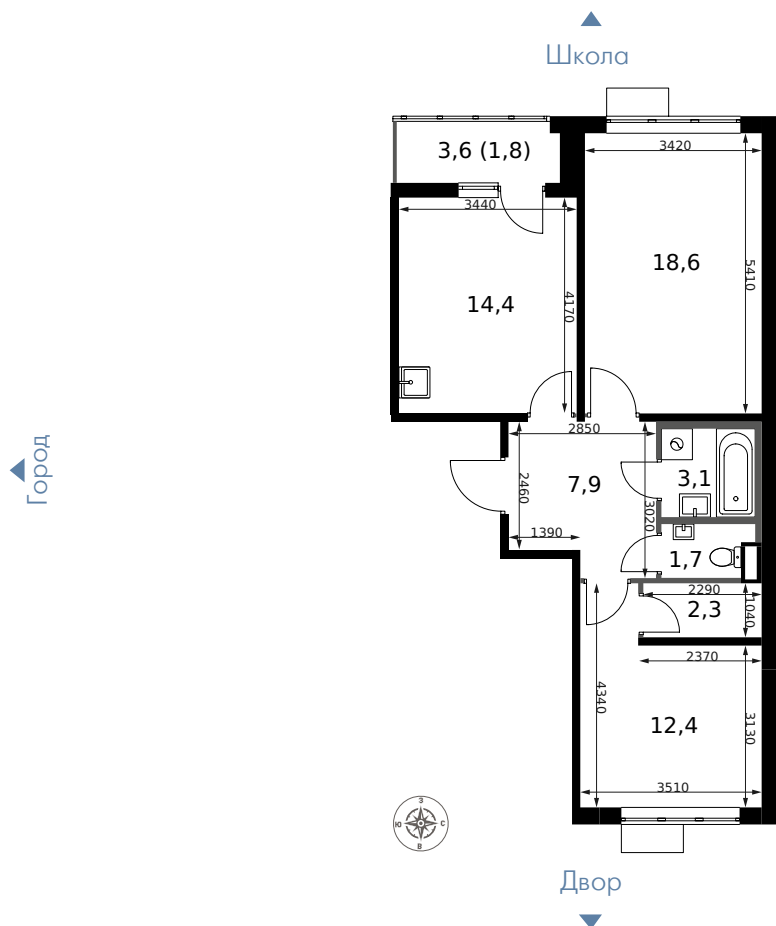
- Мастер-зона с гардеробной
- Раздельный санузел
- Большая мягкая зона
- Гардеробная
- Распашная
- Место для игры/занятия спортом
- Линейная кухня
- Лоджия
- Увеличенная ширина окна/окон
- Большая кухня
- Наличие острова на кухне





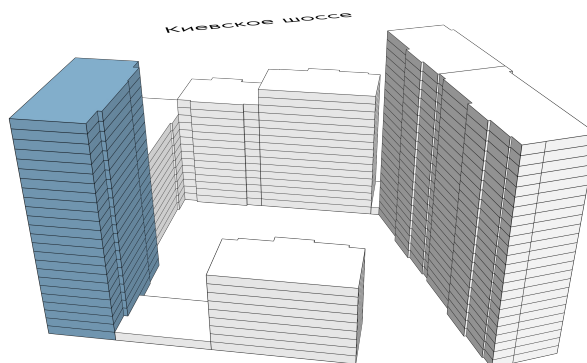
КОРПУС 1 СЕКЦИЯ 2 КВАРТИРА 164

20 ЭТАЖ 2 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 62.2М<sup>2</sup>



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА

РАСПОЛОЖЕНИЕ СЕКЦИИ







## О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

☎ +7 (495) 023-95-54

💬 WhatsApp



🏠 Офис продаж:

📍 г. Москва, ул. Саларьевский  
спуск, вл. 10А





ДЛЯ ЗАМЕТОК: