



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**1-й САЛАРЬЕВСКИЙ**



# КВАРТИРЫ С МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКОЙ

«1-й Саларьевский» — это жилой комплекс комфорт плюс-класса, находящийся в Новой Москве, всего в 2 км от МКАД и в 30 минутах езды на метро от центра города.

Безопасный квартал без машин со своим прогулочным бульваром со световыми качелями, кафе и магазинами.

[DSK1.RU/1-SALAREVSKIJ](http://DSK1.RU/1-SALAREVSKIJ)



Школа  
и детский сад



5 минут  
пешком  
до метро  
Саларьево



Все квартиры  
без отделки,  
с дизайнерской  
отделкой  
или white box



Квартал  
без машин



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС  
**1-й САЛАРЬЕВСКИЙ**



## ГЕНПЛАН



Этажность  
9–25 этажей



Квартиры  
25.7–91.4 м<sup>2</sup>



Срок сдачи  
3 кв. 2026 –  
корпус 1  
2 кв. 2027 –  
корпуса 2 и 6



Подземный  
и наземный  
паркинги  
и кладовые

г. Москва, ул. Саларьевский спуск, вл. 10А



жилой комплекс

## 1-й САЛАРЬЕВСКИЙ

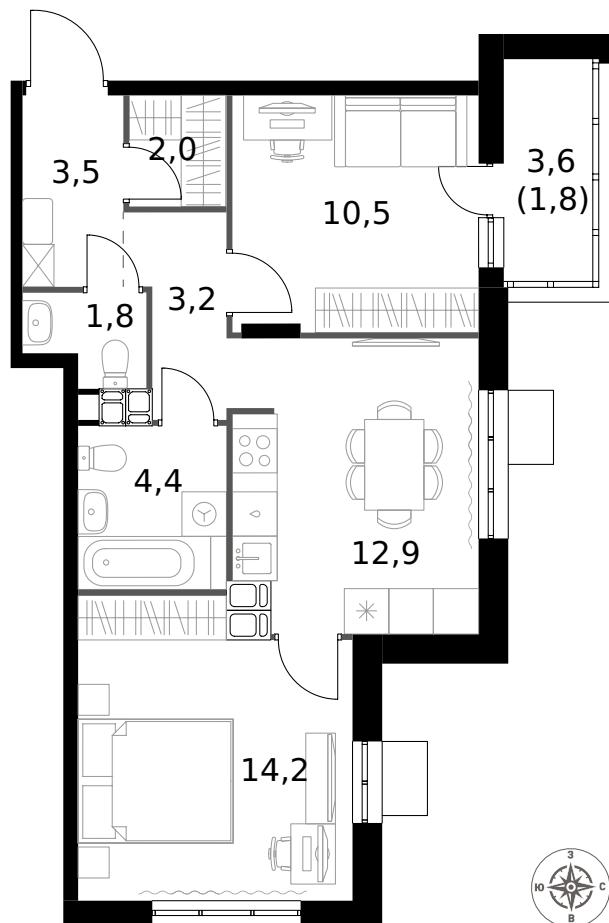


20 954 370 ₽\*

18 858 933 ₽\*

347 310 ₽ (цена за м<sup>2</sup>)\*Цена действительна на дату  
13.12.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	54.3 м <sup>2</sup>	Корпус	2
Жилая площадь	24.7 м <sup>2</sup>	Секция	1
Площадь санузлов	6.20 м <sup>2</sup>	Этаж	25
Площадь кухни	12.9 м <sup>2</sup>	Номер квартиры	264
Отделка	нет	Количество комнат	2
		Машиноместо включено в стоимость	нет



## ОСОБЕННОСТИ ПЛАННИРОВКИ

- Можно поставить большую кровать в спальне
- Гостевой санузел
- Линейная кухня
- Лоджия
- Угловая
- Увеличенная высота потолков
- Гардеробная
- Панорамное остекление лоджии
- Увеличенное число окон
- Можно оборудовать 2 или более рабочих места
- Ниша под шкаф



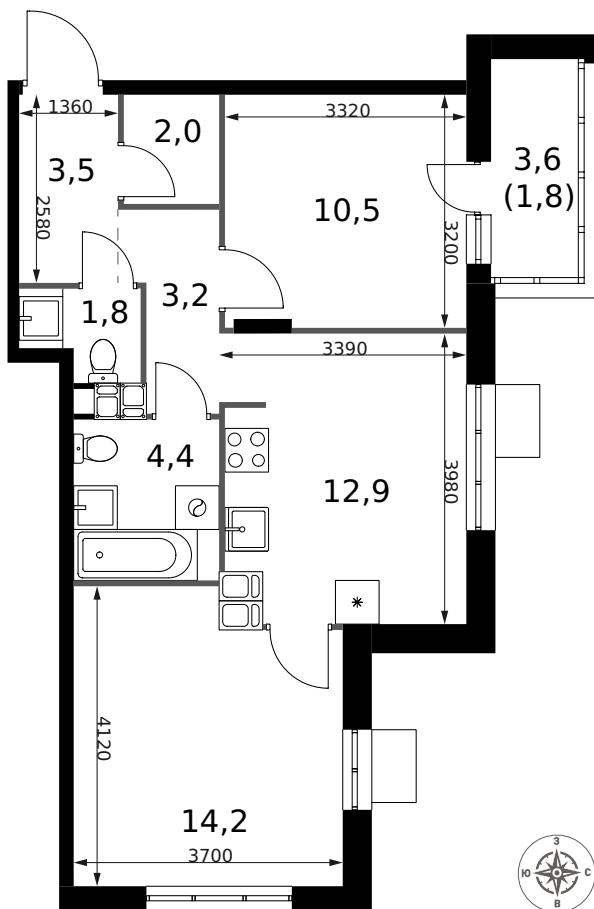
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## 1-Й САЛАРЬЕВСКИЙ



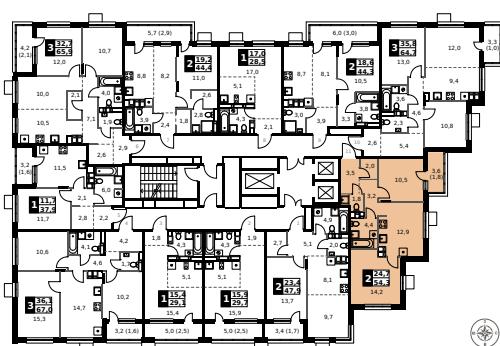
КОРПУС 2 СЕКЦИЯ 1 КВАРТИРА 264

25 ЭТАЖ 2 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 54.3М<sup>2</sup>

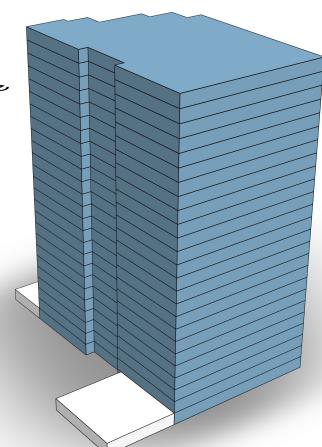


### ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА

### РАСПОЛОЖЕНИЕ СЕКЦИИ



Лиховское шоссе





ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

**1-й САЛАРЬЕВСКИЙ**



## О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

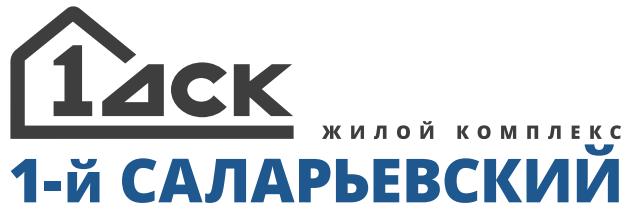
📱 +7 (495) 023-95-54

💬 WhatsApp



Офис продаж:

📍 г. Москва, ул. Саларьевский спуск, вл. 10А



ДЛЯ ЗАМЕТОК: