

1ДСК ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
1-й ДОНСКОЙ

КВАРТИРЫ

С СОБСТВЕННОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

«1-й Донской» – современный эко-квартал комфорт плюс-класса с собственной благоустроенной набережной и просторной территорией.

Расположен в 7 км от МКАД по трассе М-4 Дон. Комплекс объединяет комфорт городской жизни и нетронутую природу.

WWW.DSK1.RU/1-DONSKOJ



Школа,
2 детских сада



15 мин. пешком
до Ж/Д станции
(в перспективе
МЦД-5)



Квартиры
без отделки,
white box
и дизайнерская
отделка



14СК

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

1-й ДОНСКОЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
6-24 этажа



Квартиры
25,1–109,5 м²



Срок сдачи:
Корпус 1-2 – сданы
Корпус 4 – 4 кв. 2026
Корпус 5 – 1 кв. 2027
Корпус 3 – 2 кв. 2027



Подземный
паркинг
и кладовые

МО, Ленинский г.о., д. Сапроново, улица Донская, д. 9



~~17 564 400 Р*~~

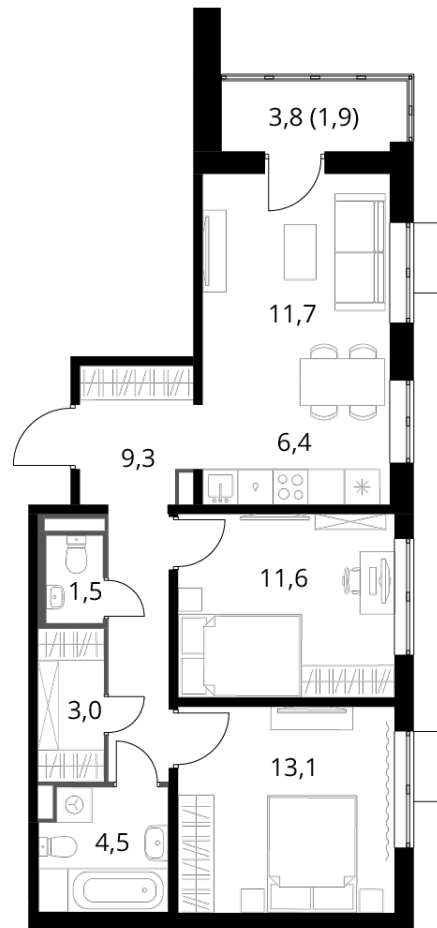
14 929 740 Р*

236 980 Р (цена за м²)

*Цена действительна на дату
13.12.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 63 м²
Жилая площадь 36.4 м²
Площадь санузлов 6.00 м²
Площадь кухни 6.4 м²
Отделка WhiteBox

Корпус 3
Секция 1
Этаж 22
Номер квартиры 230
Количество комнат 3
Машиноместо включено в стоимость нет



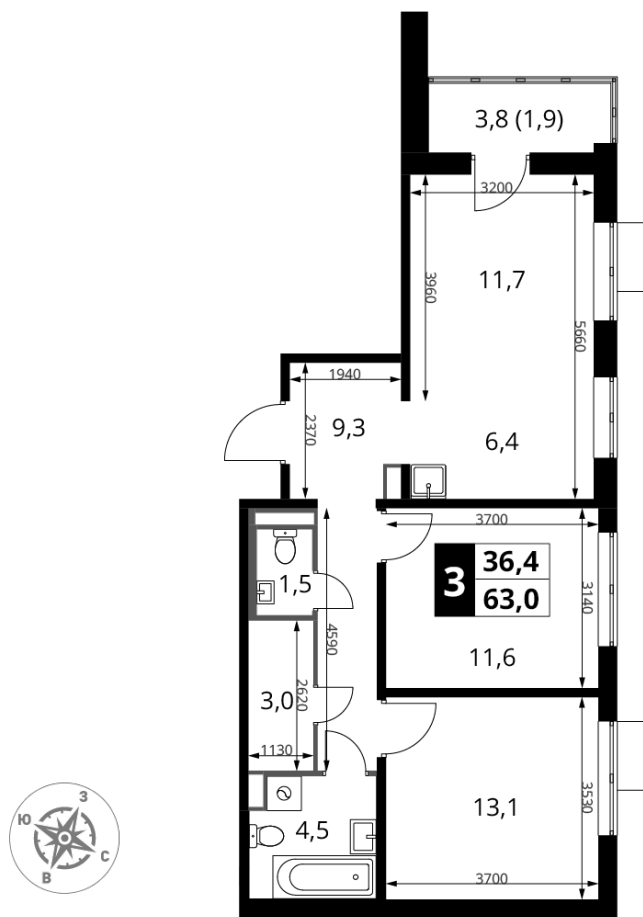
ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Угловая
- Линейная кухня
- Лоджия
- Увеличенное число окон
- Можно добавить спальное место
- Евроформат
- Гардеробная



КОРПУС 3 СЕКЦИЯ 1 КВАРТИРА 230

22 ЭТАЖ 3 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 63М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 181-14-86

📞 WhatsApp



Офис продаж:

📍 Московская область,
Ленинский городской округ,
д. Сапроново, улица Донская, д. 9



ДЛЯ ЗАМЕТОК: