



# КВАРТИРЫ С МОСКОВСКОЙ ПРОПИСКОЙ

«1-й Саларьевский» — это жилой комплекс комфорт плюс-класса, находящийся в Новой Москве, всего в 2 км от МКАД и в 30 минутах езды на метро от центра города.

Безопасный квартал без машин со своим прогулочным бульваром со световыми качелями, кафе и магазинами.

[DSK1.RU/1-SALAREVSKIJ](https://DSK1.RU/1-SALAREVSKIJ)



Школа  
и детский сад



5 минут  
пешком  
до метро  
Саларьево



Все квартиры  
без отделки,  
с дизайнерской  
отделкой  
или white box



Квартал  
без машин



# 14СК

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## 1-й САЛАРЬЕВСКИЙ



## ГЕНПЛАН



Этажность  
9–25 этажей



Квартиры  
25.7–91.4 м²



Срок сдачи  
3 кв. 2026 –  
корпус 1  
2 кв. 2027 –  
корпуса 2 и 6



Подземный  
и наземный  
паркинги  
и кладовые

г. Москва, ул. Саларьевский спуск, вл. 10А





~~23 124 080 Р\*~~

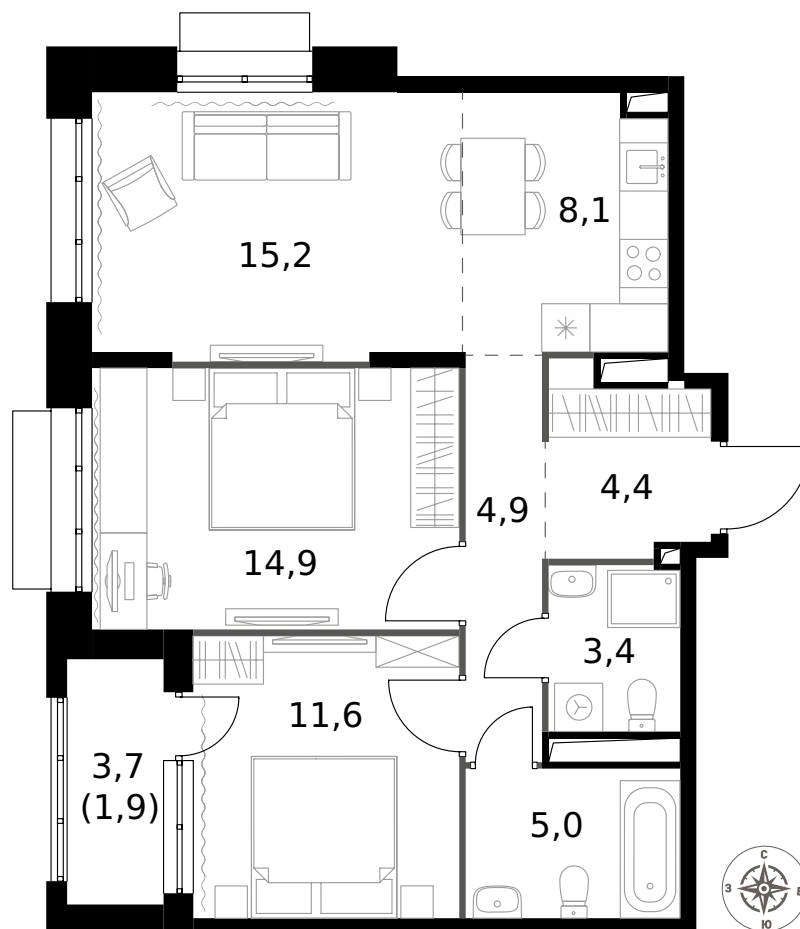
**20 811 672 Р\***

299 880 Р (цена за м<sup>2</sup>)

\*Цена действительна на дату  
13.12.2025

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ    | 69.4 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь    | 41.7 м <sup>2</sup> |
| Площадь санузлов | 8.40 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни    | 8.1 м <sup>2</sup>  |
| Отделка          | нет                 |

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| Корпус                           | 6   |
| Секция                           | 2   |
| Этаж                             | 3   |
| Номер квартиры                   | 211 |
| Количество комнат                | 3   |
| Машиноместо включено в стоимость | нет |

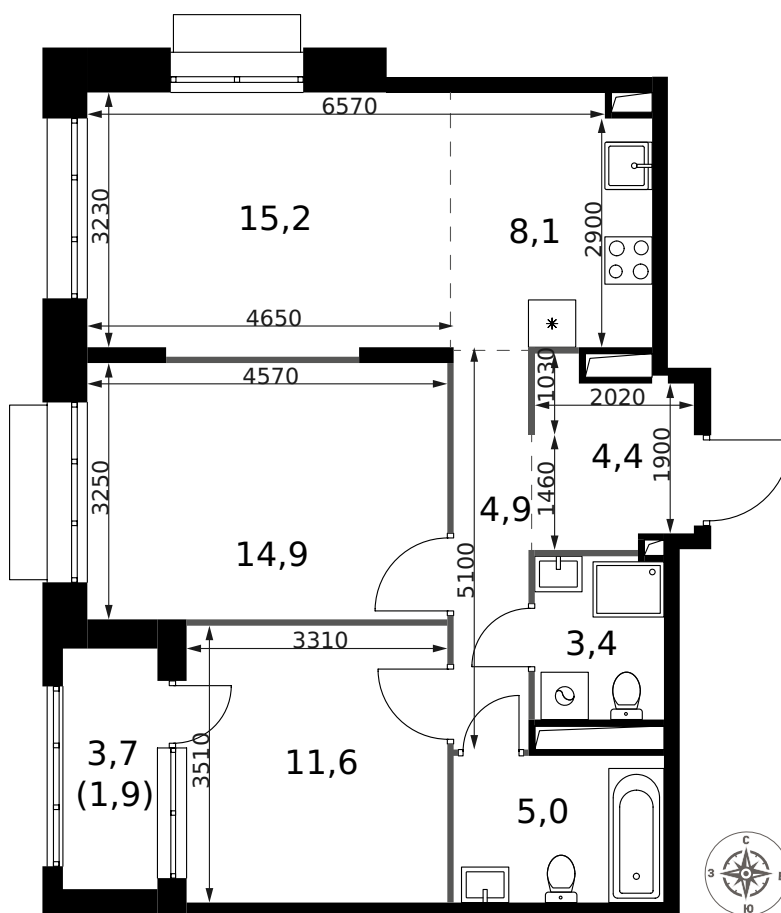


#### ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

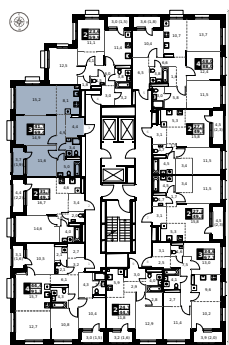
- Можно поставить большую кровать в спальне
- Увеличенное число окон
- Гостевой санузел
- Место для игры/занятия спортом
- Можно добавить спальное место
- Панорамное остекление лоджии
- Угловая
- Панорамное окно (1 и более)
- Душ помимо ванной
- Можно оборудовать рабочее место
- Ниша под шкаф
- Увеличенная ширина окна/окон
- Большая ванная
- Евроформат
- Большая мягкая зона
- Лоджия



3 ЭТАЖ    3 КОМНАТЫ    ПЛОЩАДЬ 69.4М<sup>2</sup>



## ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА







## О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

☎ +7 (495) 023-95-54

💬 WhatsApp



🏢 Офис продаж:

📍 г. Москва, ул. Саларьевский  
спуск, вл. 10А



ДЛЯ ЗАМЕТОК: