



жилой комплекс

1-Й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



ДОМ, ГДЕ ЗДОРОВО ЖИТЬ ЗДОРОВО

«1-й Измайловский» – идеальное место для проживания на востоке Москвы в окружении 14 000 га лесопарков.

Фасады жилого комплекса разработаны архитекторами российского бюро ASADOV и «Крупный план». Спокойные тона монолитных корпусов олицетворяют спокойствие и элегантность природной красоты.

На территории собственный парк с сенсорным садом и функциональными зонами: для отдыха, прогулок, занятий спортом.

WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIJ



Своя школа
и детский сад
на территории



6 минут на авто
до станции метро
«Черкизовская»
и МЦК «Локомотив»



32 варианта
планировок
с системой
«Умная квартира»

360°





жилой комплекс

1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
12-25 этажей



Квартиры
21,2-105,5 м²



Срок сдачи:
4 кв. 2026 –
корпуса 1-2



Подземный
паркинг
и кладовые

Москва, ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

1-Й ИЗМАЙЛОВСКИЙ

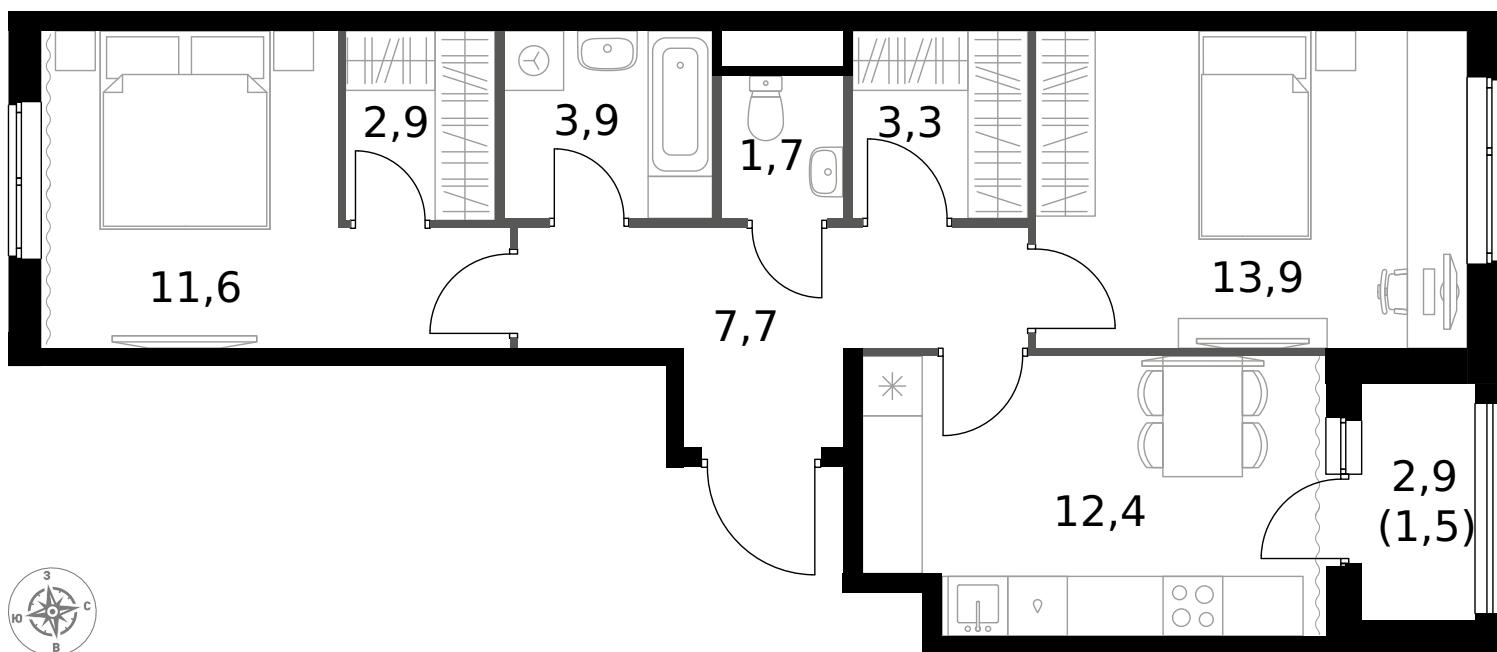


20 974 290 ₽*

19 715 833 ₽*

334 734 ₽ (цена за м²)*Цена действительна на дату
13.12.2025

| | | | |
|------------------|---------------------|----------------------------------|-----|
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ | 58.9 м ² | Корпус | 3 |
| Жилая площадь | 25.5 м ² | Секция | 6 |
| Площадь санузлов | 5.60 м ² | Этаж | 5 |
| Площадь кухни | 12.4 м ² | Номер квартиры | 186 |
| Отделка | нет | Количество комнат | 2 |
| | | Машиноместо включено в стоимость | нет |



ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Мастер-зона с гардеробной
- Раздельный санузел
- Гардеробная
- Можно поставить большую кровать в спальне
- Гибкая планировка
- Лоджия
- Распашная
- Можно оборудовать рабочее место



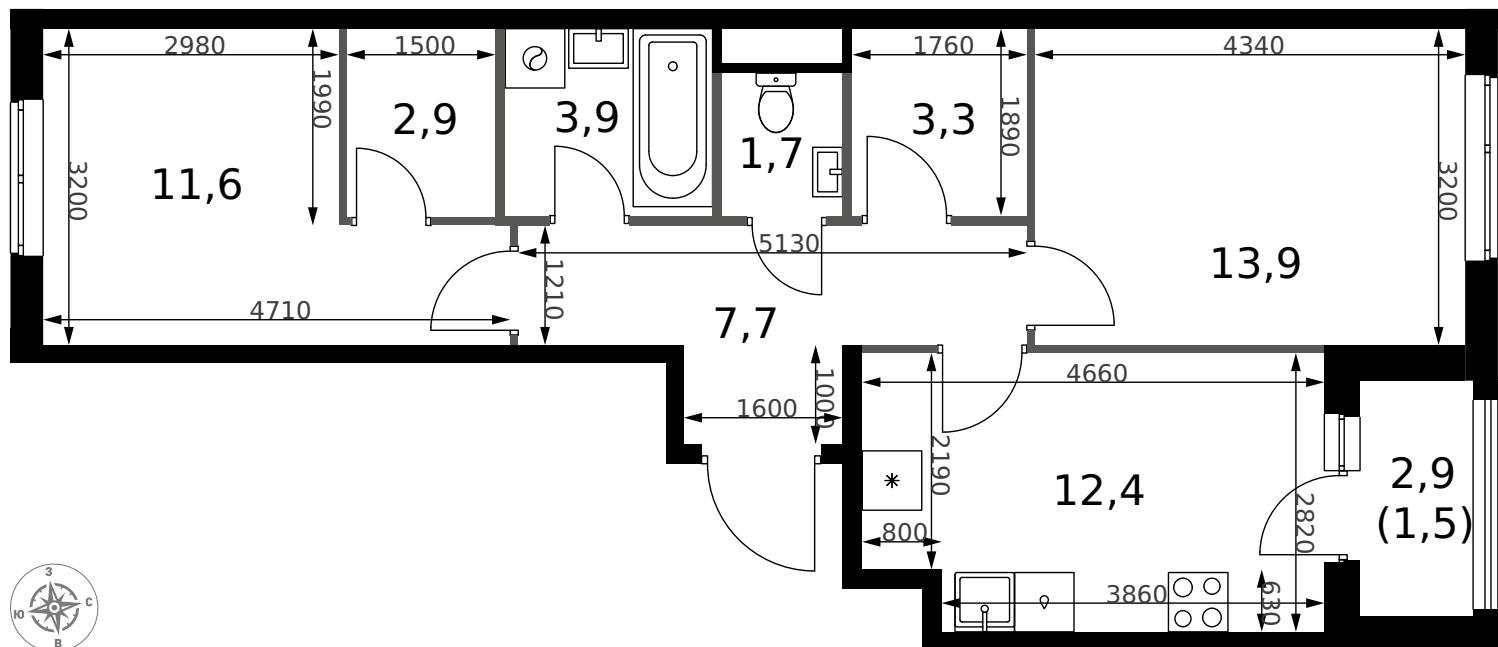
жилой комплекс

1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



КОРПУС 3 СЕКЦИЯ 6 КВАРТИРА 186

5 ЭТАЖ 2 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 58.9М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

⌚ Ежедневно с 09:00 до 21:00

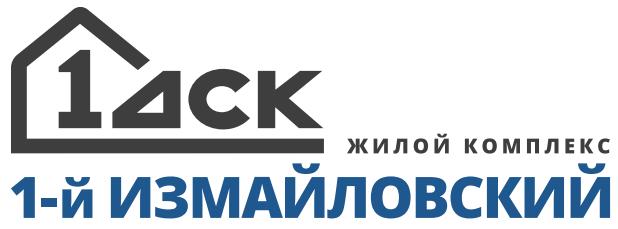
📱 +7 (495) 023 97 64

📞 WhatsApp



Офис продаж:

📍 Москва,
ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ДЛЯ ЗАМЕТОК: