



жилой комплекс

1-Й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



ДОМ, ГДЕ ЗДОРОВО ЖИТЬ ЗДОРОВО

«1-й Измайловский» – идеальное место для проживания на востоке Москвы в окружении 14 000 га лесопарков.

Фасады жилого комплекса разработаны архитекторами российского бюро ASADOV и «Крупный план». Спокойные тона монолитных корпусов олицетворяют спокойствие и элегантность природной красоты.

На территории собственный парк с сенсорным садом и функциональными зонами: для отдыха, прогулок, занятий спортом.

WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIJ



Своя школа
и детский сад
на территории



6 минут на авто
до станции метро
«Черкизовская»
и МЦК «Локомотив»



32 варианта
планировок
с системой
«Умная квартира»

360°





жилой комплекс

1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
12-25 этажей



Квартиры
21,2-105,5 м²



Срок сдачи:
4 кв. 2026 –
корпуса 1-2



Подземный
паркинг
и кладовые

Москва, ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

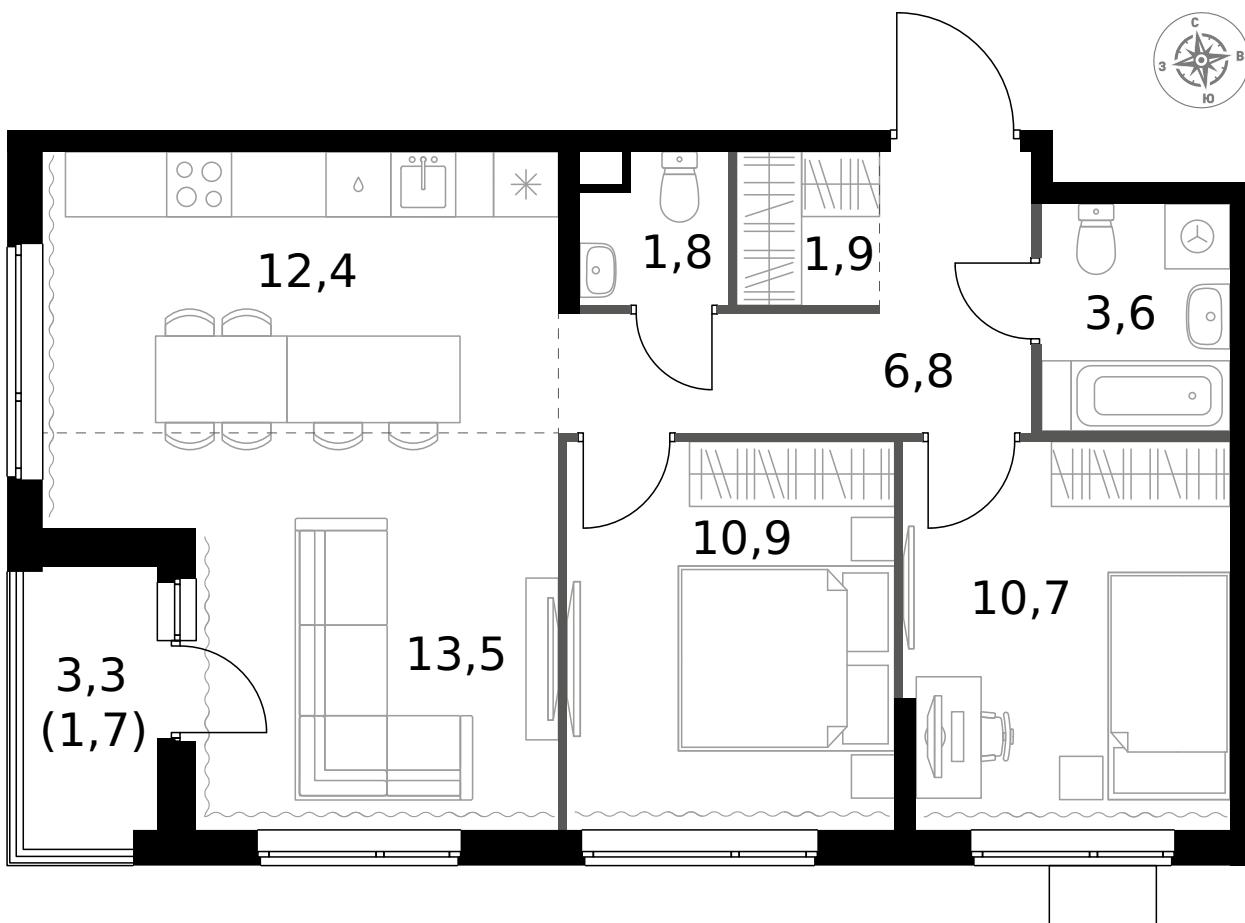
1-Й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



25 661 820 ₽*

405 400 ₽ (цена за м²)*Цена действительна на дату
13.12.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	63.3 м ²	Корпус	3
Жилая площадь	35.1 м ²	Секция	7
Площадь санузлов	5.40 м ²	Этаж	3
Площадь кухни	12.4 м ²	Номер квартиры	348
Отделка	Чистовая	Количество комнат	3
		Машиноместо включено в стоимость	нет



ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Угловая
- Гостевой санузел
- Можно оборудовать рабочее место
- Наличие острова на кухне
- Лоджия
- Увеличенная ширина окна/окон
- Евроформат
- Большая мягкая зона
- Можно добавить спальное место
- Увеличенное число окон
- Гибкая планировка
- Линейная кухня
- Ниша под шкаф



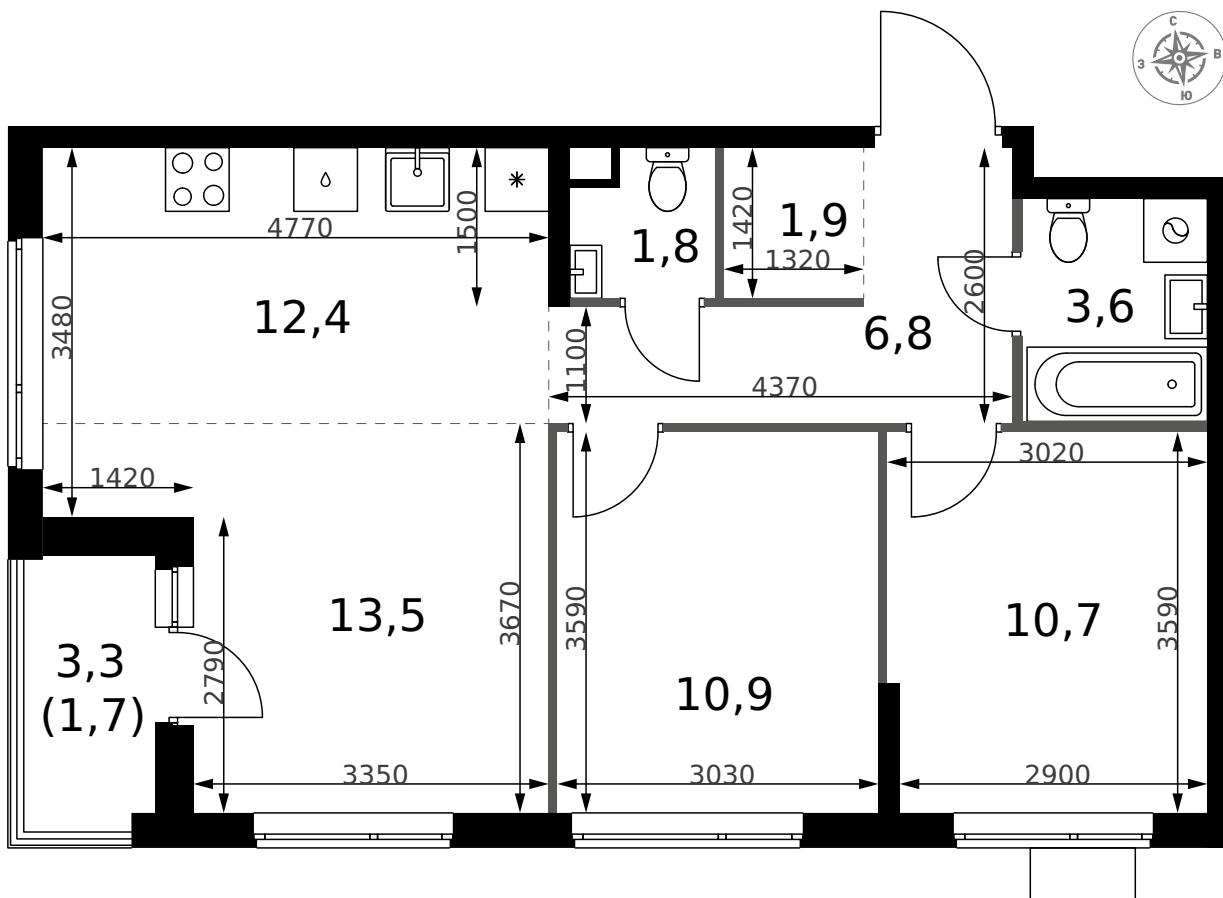
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ

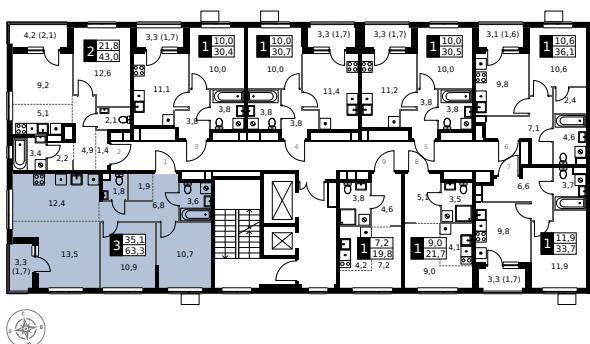


КОРПУС 3 СЕКЦИЯ 7 КВАРТИРА 348

3 ЭТАЖ 3 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 63.3М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

⌚ Ежедневно с 09:00 до 21:00

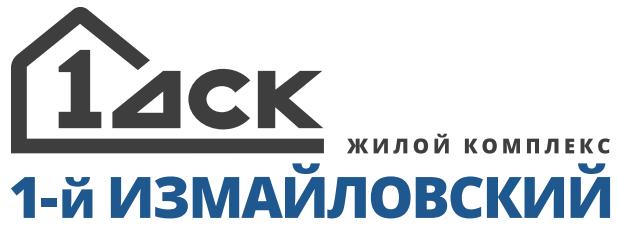
📱 +7 (495) 023 97 64

📞 WhatsApp



Офис продаж:

📍 Москва,
ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ДЛЯ ЗАМЕТОК: