

# ДОМ, ГДЕ ЗДОРОВО ЖИТЬ ЗДОРОВО

«1-й Измайловский» – идеальное место для проживания на востоке Москвы в окружении 14 000 га лесопарков.

Фасады жилого комплекса разработаны архитекторами российского бюро ASADOV и «Крупный план». Спокойные тона монолитных корпусов олицетворяют спокойствие и элегантность природной красоты.

На территории собственный парк с сенсорным садом и функциональными зонами: для отдыха, прогулок, занятий спортом.

[WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIJ](http://WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIJ)



Своя школа  
и детский сад  
на территории



6 минут на авто  
до станции метро  
«Черкизовская»  
и МЦК «Локомотив»



32 варианта  
планировок  
с системой  
«Умная квартира»





# 14СК

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## 1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



# ГЕНПЛАН



Этажность  
12-25 этажей



Квартиры  
21,2–105,5 м<sup>2</sup>



Срок сдачи:  
4 кв. 2026 –  
корпуса 1-2



Подземный  
паркинг  
и кладовые

Москва, ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1





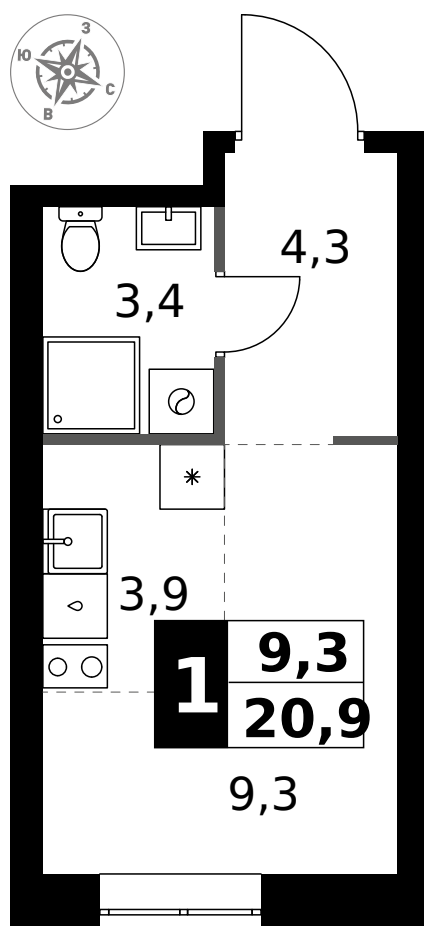
13 162 820 ₽\*

629 800 ₽ (цена за м<sup>2</sup>)

\*Цена действительна на дату  
 13.12.2025

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ    | 20.9 м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь    | 9.3 м <sup>2</sup>  |
| Площадь санузлов | 3.40 м <sup>2</sup> |
| Площадь кухни    | 3.9 м <sup>2</sup>  |
| Отделка          | нет                 |

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| Корпус                           | 4   |
| Секция                           | 8   |
| Этаж                             | 2   |
| Номер студии                     | 424 |
| Количество комнат                | 1   |
| Машиноместо включено в стоимость | нет |



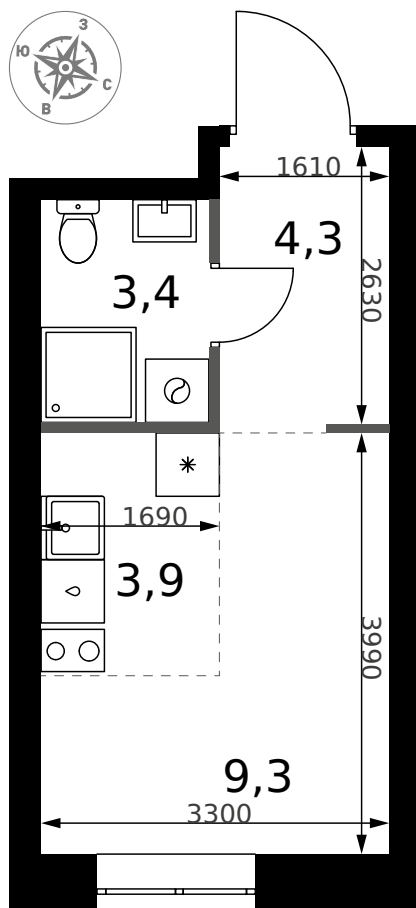
#### ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Линейная
- Гибкая планировка
- Место для игры/занятия спортом
- Можно оборудовать рабочее место

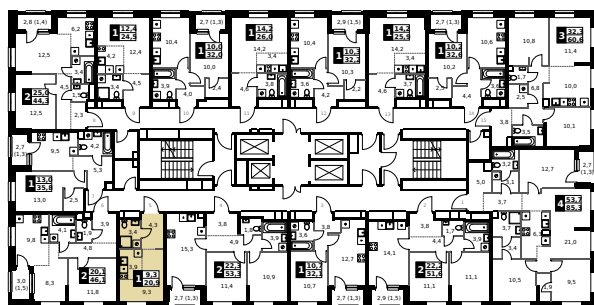


КОРПУС 4 СЕКЦИЯ 8 СТУДИЯ 424

2 ЭТАЖ 1 КОМНАТА ПЛОЩАДЬ 20.9М<sup>2</sup>



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА







## О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 023 97 64

💬 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Москва,  
ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ДЛЯ ЗАМЕТОК: