

# ДОМ, ГДЕ ЗДОРОВО ЖИТЬ ЗДОРОВО

«1-й Измайловский» – идеальное место для проживания на востоке Москвы в окружении 14 000 га лесопарков.

Фасады жилого комплекса разработаны архитекторами российского бюро ASADOV и «Крупный план». Спокойные тона монолитных корпусов олицетворяют спокойствие и элегантность природной красоты.

На территории собственный парк с сенсорным садом и функциональными зонами: для отдыха, прогулок, занятий спортом.

[WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIJ](http://WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIJ)



Своя школа  
и детский сад  
на территории



6 минут на авто  
до станции метро  
«Черкизовская»  
и МЦК «Локомотив»



32 варианта  
планировок  
с системой  
«Умная квартира»





# 14СК

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## 1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



# ГЕНПЛАН



Этажность  
12-25 этажей



Квартиры  
21,2-105,5 м<sup>2</sup>



Срок сдачи:  
4 кв. 2026 –  
корпуса 1-2



Подземный  
паркинг  
и кладовые

Москва, ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1





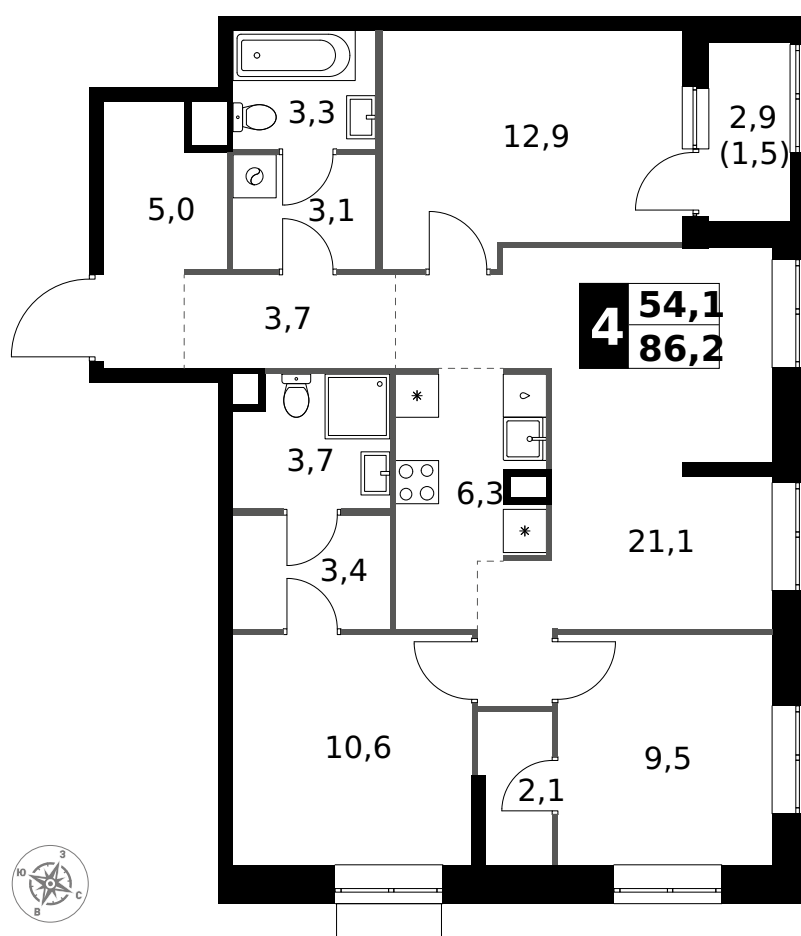
29 721 760 ₽\*

344 800 ₽ (цена за м<sup>2</sup>)

\*Цена действительна на дату  
 13.12.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 86.2 м<sup>2</sup>  
 Жилая площадь 54.1 м<sup>2</sup>  
 Площадь санузлов 7.00 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни 6.3 м<sup>2</sup>  
 Отделка WhiteBox

Корпус 4  
 Секция 8  
 Этаж 12  
 Номер квартиры 570  
 Количество комнат 4  
 Машинместо включено в стоимость нет



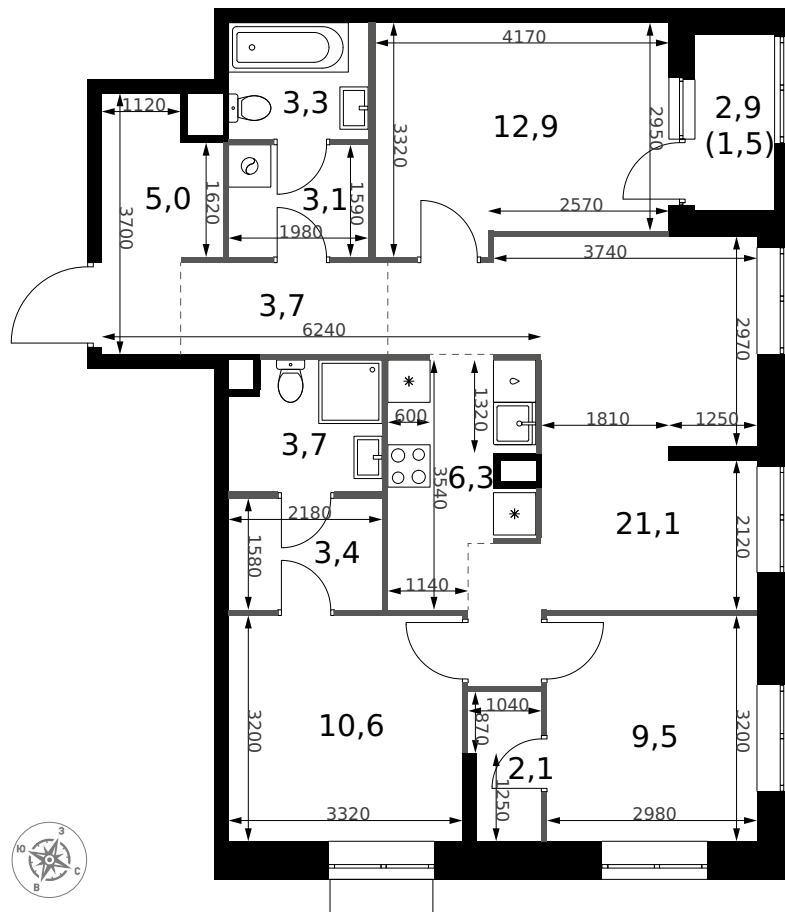
#### ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Мастер-зона с санузлом и гардеробной
- Увеличенное число окон
- Постирочная
- Можно оборудовать 2 или более рабочих места
- Гардеробная
- Можно поставить большую кровать в спальне
- Гостевой санузел
- Евроформат
- Можно добавить спальное место
- Ниша под шкаф
- Угловая
- Душ помимо ванной
- Место для игры/занятия спортом
- Проходная кухня-гостиная
- Лоджия

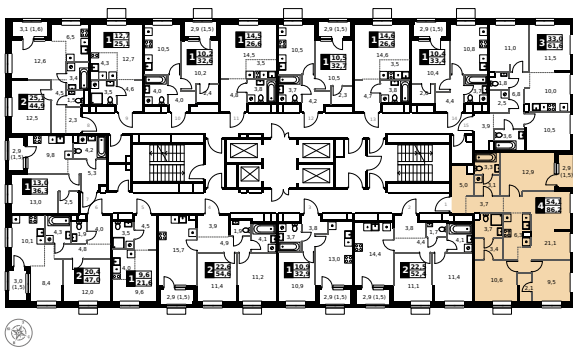


КОРПУС 4 СЕКЦИЯ 8 КВАРТИРА 570

12 ЭТАЖ 4 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 86.2М<sup>2</sup>



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА







## О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 023 97 64

💬 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Москва,  
ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ДЛЯ ЗАМЕТОК: