



жилой комплекс

1-Й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



ДОМ, ГДЕ ЗДОРОВО ЖИТЬ ЗДОРОВО

«1-й Измайловский» – идеальное место для проживания на востоке Москвы в окружении 14 000 га лесопарков.

Фасады жилого комплекса разработаны архитекторами российского бюро ASADOV и «Крупный план». Спокойные тона монолитных корпусов олицетворяют спокойствие и элегантность природной красоты.

На территории собственный парк с сенсорным садом и функциональными зонами: для отдыха, прогулок, занятий спортом.

WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIY



Своя школа
и детский сад
на территории



6 минут на авто
до станции метро
«Черкизовская»
и МЦК «Локомотив»



32 варианта
планировок
с системой
«Умная квартира»

360°





жилой комплекс

1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



ГЕНПЛАН



Этажность
12-25 этажей



Квартиры
21,2-105,5 м²



Срок сдачи:
4 кв. 2026 –
корпуса 1-2



Подземный
паркинг
и кладовые

Москва, ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

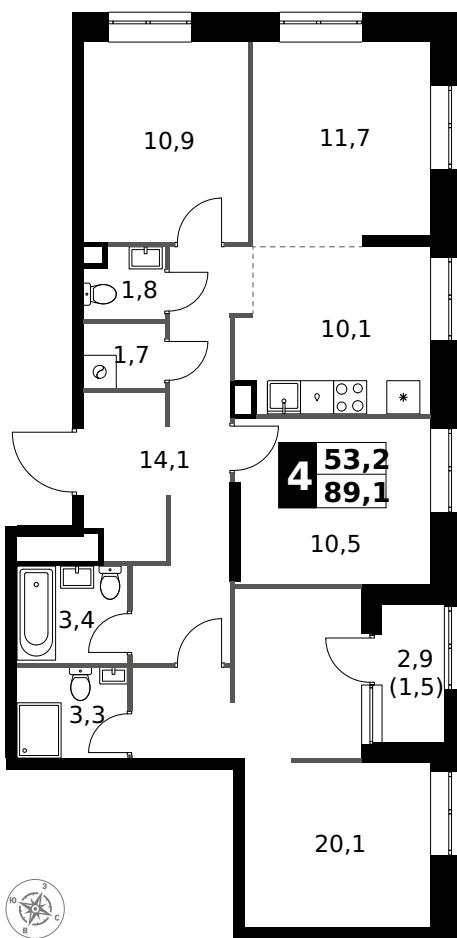
1-Й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



28 066 500 ₽*

315 000 ₽ (цена за м²)*Цена действительна на дату
13.12.2025

| | | | |
|------------------|---------------------|----------------------------------|-----|
| ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ | 89.1 м ² | Корпус | 4 |
| Жилая площадь | 53.2 м ² | Секция | 8 |
| Площадь санузлов | 8.50 м ² | Этаж | 31 |
| Площадь кухни | 10.1 м ² | Номер квартиры | 859 |
| Отделка | нет | Количество комнат | 4 |
| | | Машиноместо включено в стоимость | нет |



ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Мастер-зона с санузлом и гардеробной
- Увеличенное число окон
- Ниша под стиральную машину
- Можно оборудовать 2 или более рабочих места
- Можно добавить спальное место
- Лоджия
- Можно поставить большую кровать в спальне
- Гостевой санузел
- Евроформат
- Большая мягкая зона
- Гардеробная
- Линейная
- Душ помимо ванной
- Место для игры/занятия спортом
- Линейная кухня
- Ниша под шкаф



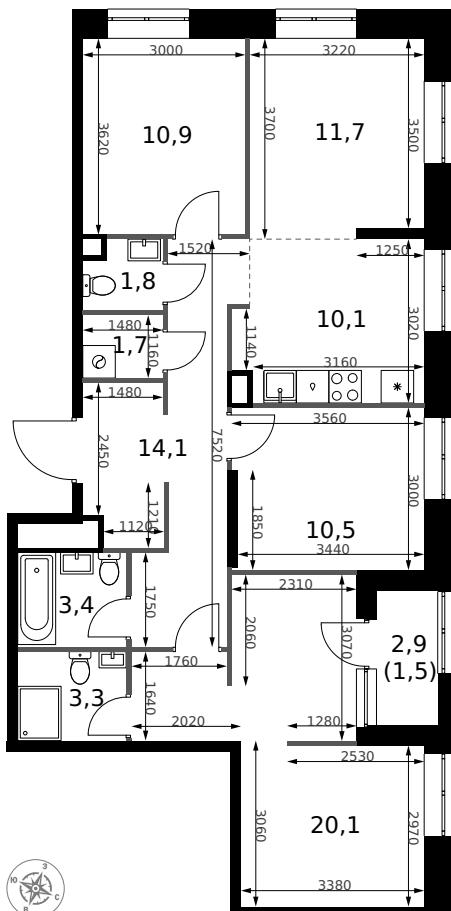
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ

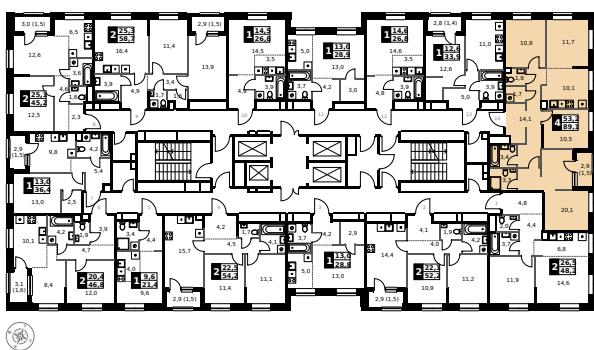


КОРПУС 4 СЕКЦИЯ 8 КВАРТИРА 859

31 ЭТАЖ 4 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 89.1М²



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА





О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

⌚ Ежедневно с 09:00 до 21:00

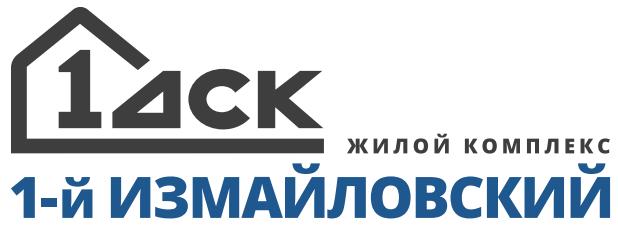
📱 +7 (495) 023 97 64

📞 WhatsApp



Офис продаж:

📍 Москва,
ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ДЛЯ ЗАМЕТОК: