

# ДОМ, ГДЕ ЗДОРОВО ЖИТЬ ЗДОРОВО

«1-й Измайловский» – идеальное место для проживания на востоке Москвы в окружении 14 000 га лесопарков.

Фасады жилого комплекса разработаны архитекторами российского бюро ASADOV и «Крупный план». Спокойные тона монолитных корпусов олицетворяют спокойствие и элегантность природной красоты.

На территории собственный парк с сенсорным садом и функциональными зонами: для отдыха, прогулок, занятий спортом.

[WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIJ](http://WWW.DSK1.RU/1-IZMAJLOVSKIJ)



Своя школа  
и детский сад  
на территории



6 минут на авто  
до станции метро  
«Черкизовская»  
и МЦК «Локомотив»



32 варианта  
планировок  
с системой  
«Умная квартира»





# 14СК

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

## 1-й ИЗМАЙЛОВСКИЙ



## ГЕНПЛАН



Этажность  
12-25 этажей



Квартиры  
21,2–105,5 м<sup>2</sup>



Срок сдачи:  
4 кв. 2026 –  
корпуса 1-2



Подземный  
паркинг  
и кладовые

Москва, ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1





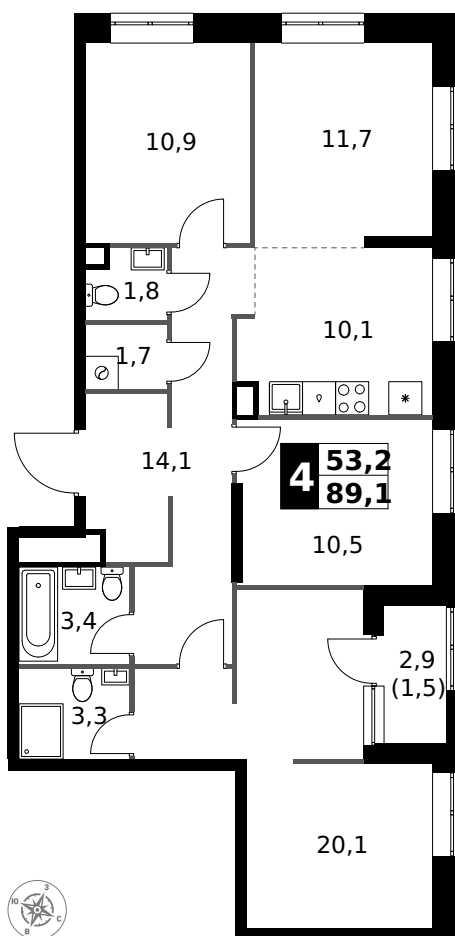
28 066 500 ₽\*

315 000 ₽ (цена за м<sup>2</sup>)

\*Цена действительна на дату  
13.12.2025

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 89.1 м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 53.2 м<sup>2</sup>  
Площадь санузлов 8.50 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни 10.1 м<sup>2</sup>  
Отделка нет

Корпус 4  
Секция 8  
Этаж 31  
Номер квартиры 859  
Количество комнат 4  
Машиноместо включено в стоимость нет



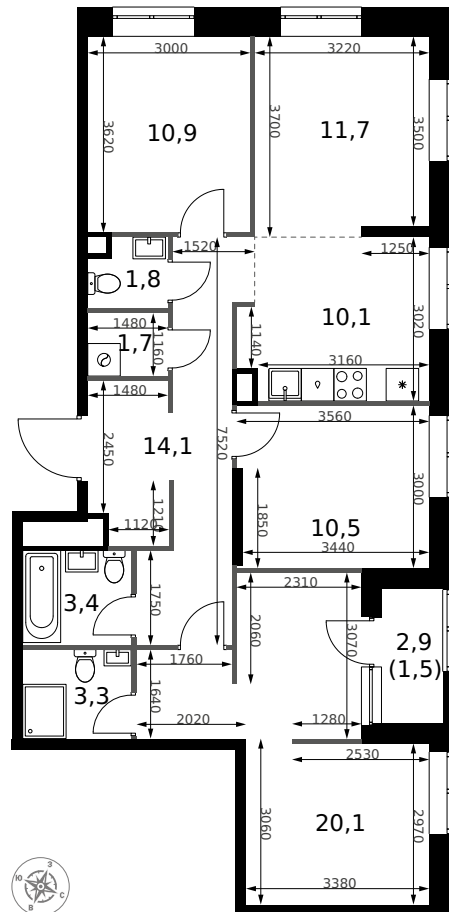
#### ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ

- Мастер-зона с санузлом и гардеробной
- Увеличенное число окон
- Ниша под стиральную машину
- Можно оборудовать 2 или более рабочих места
- Можно добавить спальное место
- Лоджия
- Можно поставить большую кровать в спальне
- Гостевой санузел
- Евроформат
- Большая мягкая зона
- Гардеробная
- Линейная
- Душ помимо ванной
- Место для игры/занятия спортом
- Линейная кухня
- Ниша под шкаф

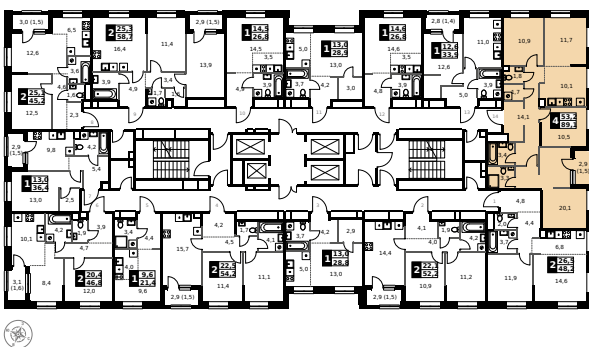


КОРПУС 4 СЕКЦИЯ 8 КВАРТИРА 859

31 ЭТАЖ 4 КОМНАТЫ ПЛОЩАДЬ 89.1М<sup>2</sup>



ПЛАНИРОВКА ЭТАЖА







## О КОМПАНИИ

- «Первый ДСК» крупнейшее предприятие по производству панельных домов
- «Первый ДСК» основан в 1961 году
- В 2016 году «Первый ДСК» вошел в структуру крупного столичного девелопера ГК ФСК
- Более 85 реализованных объектов с 1997 года

🕒 Ежедневно с 09:00 до 21:00

📞 +7 (495) 023 97 64

💬 WhatsApp



📍 Офис продаж:

📍 Москва,  
ул. Монтажная, вл. 8, стр. 1



ДЛЯ ЗАМЕТОК: